

# ロコスト不動産の物件案内書

賃貸物件番号	6322		
賃貸物件名称	A.cityタワーズウエスト	賃貸物件種目	マンション
地域	広島市安佐南区	住所	大塚西3丁目2-3
礼金等		間取り	3LDK+1LDK
賃料		間取り詳細	6.3洋・7.8洋・9洋・24.2LDK+6和・14.6LDK(160.62㎡)
共益費	共益費込み	交通	アストラムライン 大塚駅 徒歩12分
敷金	賃料の3ヶ月分	築年	平成10年3月築
駐車場	1台込み/機械式サイズ要確認	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建
入居			
仲介料	賃料の1ヶ月分 × 消費税		
条件等	要火災保険加入 家賃保障システム要加入(個人契約の場合)1年未満解約・1ヶ月前退去予告違反は違約金必要		
設備	給湯 都市ガス システムキッチン CATV エレベーター オートロック インターホン 洗面化粧台 室内洗濯機置場 シャワー バス・トイレ別 追炊き機能付バス 下駄箱 バルコニー トランクルーム 駐輪場		
備考	これまでにないグレードと環境を備え広島の未来を先取りした生活舞台のA-city分譲賃貸物件！ 西風新都線を利用すれば市内中心部への通勤も15分程度！ 近隣にはショッピングセンター・ナフコ・コンビニ等があり便利な好立地です♪ 賃料5000円UPでオールフローリング仕様に相談可能です！(工期約2週間必要) バスA-city中央停：徒歩3分 フレスタ：徒歩3分 コンビニ：徒歩4分 イオン西風新都ショッピングセンター(マックスバリュー・ドラッグストア・100円ショップ・本屋等)：徒歩7分 校区：大塚小学校・大塚中学校 W12FG1.2		



このマンションのお問合せ先は  
 有限会社 ロコスト不動産  
 広島市安佐南区大町東4丁目12番3号  
 TEL (082) 879-5521  
 FAX (082) 876-3720  
 E-mail locost@locost-e.com  
 http://locost-e.com

